

N

∞

O

T

T

O

∞

N

**"Lod' v přístavu je v bezpečí, ale proto se loď nestaví."**

**William Shedd**

## OBSAH

Úvodní slovo.....	1
Historie Portusu Praha.....	3
Aktivity v roce 2018.....	4
Chráněné bydlení Slapy a Podpora samostatného bydlení.....	4
Sociálně terapeutická dílna Slapy.....	5
Sociální podnik DOBROTY S PŘÍBĚHEM.....	6
Vzdělávání.....	7
AKCE CIHLA 2018.....	8
Organizační struktura.....	9
Správní rada v r. 2018.....	10
Poděkování týmu.....	10
Plány pro rok 2019.....	11
Poděkování partnerům.....	12
Účetní uzávěrka.....	13
Výrok auditora.....	21
Komentář k hospodaření / Další informace.....	24
Schválení správní rady.....	25
Kontakty.....	26



# N



Vážení přátelé,

v roce 2018 proběhlo v Portusu Praha mnoho personálních změn. Došlo na mateřské dovolené, stěhování i hledání nových obzorů po dlouholeté práci pro Portus. Tyto změny se dotkly hlavně vedoucích pozic v organizaci. Také na nás dolehlo téma stárnutí některých našich klientů. Hledali jsme možnosti, jak jim přizpůsobit služby a vyjít vstříc jejich věku. U toho jsme si museli přiznat, že zestárla i mnoho klíčových zaměstnanců a spolupracovníků.

Abychom se připravili na nezbytné výměny personálních sil a byli schopni správně předávat ideály organizace, začali jsme s celým týmem pracovat na definici našich hodnot. Pro všechny, kdo chtějí nahlédnout do práce naší organizace, uvedu několik zásadních hodnot, kterými jsme se řídili nejen v roce 2018, ale budeme je ctít i v dalších letech:

*Hledání* - zkoumáme nové cesty, příležitosti, možnosti dalšího směřování a růstu, víme, že jsme na cestě a to nám umožňuje rozvoj.

*Vzájemnost* - víme, že poskytování našich služeb a realizace dalších našich aktivit je závislá na týmové spolupráci. Při práci s klienty vnímáme sami sebe jako rovnocenné partnery v procesu hledání míry podpory potřebnou pro zvládnutí jejich života.

*Odpovědnost* - přijímáme zodpovědnost za kvalitu poskytovaných služeb, finanční stabilitu, profesní rozvoj týmu. Klienty podporujeme v přijetí zodpovědnosti za vlastní život a vlastní rozhodnutí.

Gabriela Štěpánková  
ředitelka



Vážení přátelé,

Po roce mám opět tu milou povinnost ohlédnout se za rokem 2018 a představit vám, čím sociální služby organizace (chráněné bydlení, sociálně terapeutická dílna a podpora samostatného bydlení) žily.

Vždy je co zlepšovat a proto jsme se snažili hledat momenty, ve kterých se můžeme rozvíjet. Nezapomínáme na běžný každodenní život klientů služby a v rámci stávajících podmínek měníme podmínky bydlení, aby co nejvíce odpovídaly potřebám jednotlivých klientů. Někdy i malá úprava znamená v životě člověka velkou změnu. Život několika klientů prošel změnou významnou. Přešli do služeb, které jim přinesly výrazně menší míru podpory. Přes všechny jejich počáteční obavy jsou s životem spokojeni.

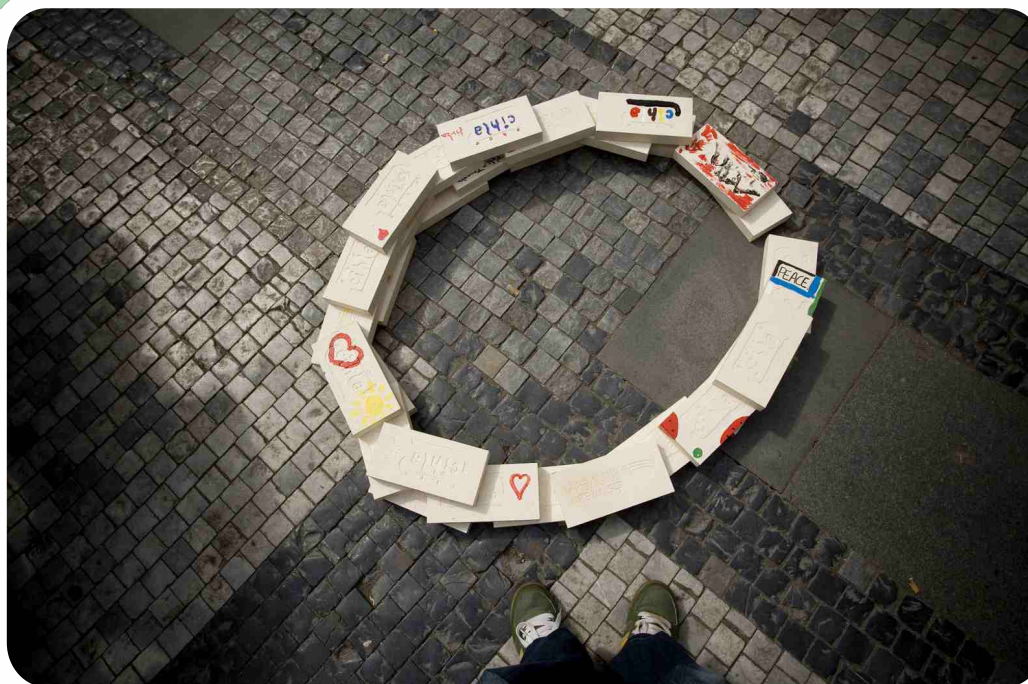
Zapojili jsme se do sociální oblasti práce MAS Brdy-Vltava, což je společenství subjektů, které usilují o rozvoj regionu. Potvrzením správné cesty rozvoje Portusu byla nominace organizace do platformy Zero project. Platforma pracuje pro svět bez bariér. Celosvětově vyhledává a sdružuje příklady inovativní a efektivní praxe pomáhající lidem s postižením žít co nejplnější život. Portus v rámci platformy získal ocenění a možnost účastnit se konference ve Vídni.

Českou televizí jsme byli vybráni jako podpořená organizace v Adventních koncertech. Nejenže koncert znamenal nemalou finanční pomoc, zároveň jsme touto cestou mohli široké veřejnosti prezentovat vše, co na poli sociální práce děláme.

Na závěr děkuji všem kolegům v přímé péči, kteří každý den podporují naše klienty tak, aby mohli žít život co nejvíce podle svých představ.

**Lucie Šišková**  
vedoucí sociálních služeb na Slapech

# HISTORIE PORTUSU PRAHA



Nestátní nezisková organizace Portus Praha vznikla v roce 2001 jako občanské sdružení a v posledních letech se kvůli změně legislativy transformovala nejprve ve spolek a poté v zapsaný ústav. Po celou dobu existence se Portus Praha věnuje poskytování moderních sociálních služeb pro lidi s mentálním postižením a snaží se přispět k jejich samostatnému životu. Je zakladatelem celostátního benefičního projektu AKCE CIHLA, který úspěšně provozuje 19 let.

Portus Praha za dobu své existence zrekonstruoval bývalou farní budovu v obci Slapy a zprovoznil zde Chráněné bydlení Fara pro 12 klientů s mentálním postižením. Ve stejném areálu zrekonstruoval také sociálně terapeutickou dílnu, kde provozuje pro klienty edukační programy a pracovní centrum. Z výtěžků AKCE CIHLA a z evropských fondů vystavěl Portus Praha ve Slapech další budovu – Chráněné bydlení Na vyhlídce, kde žije sedm klientů v nezávislých garsonkách. Novou službou od ledna 2017 je podpora samostatného bydlení poskytovaná v regionu Praha - západ několika dalším klientům.

V roce 2013 byla založena společnost Portus Praha, s.r.o., která pod značkou DOBROTY S PŘÍBĚHEM provozuje sociální podnik s potravinářskou výrobou. Budova, v níž se vyrábí nakládané sýry a utopenci, byla vystavěna z výtěžků AKCE CIHLA v městysu Davle a v dnešní době je zde zaměstnáno na HPP 9 lidí s postižením. Výrobky dodává podnik do desítek pražských restaurací, kaváren i firem, účastní se trhů a festivalů a provozuje též sezónní občerstvení a pojízdný foodtruck.

# AKTIVITY V ROCE 2018

## CHRÁNĚNÉ BYDLENÍ SLAPY

vedoucí sociálních služeb: Lucie Šišková / [siskova@portus.cz](mailto:siskova@portus.cz)

### Poslání

Posláním Chráněného bydlení Slapy je podat pomocnou ruku dospělým lidem, kteří nejsou dostatečně samostatní při naplňování svých potřeb v důsledku mentálního postižení. Poskytujeme celoroční pobytové a asistenční služby s důrazem na podporu základních lidských práv, individuálního rozvoje a důstojného zařazování do běžného života.

### Rok 2018

Pokud jsme v roce 2018 začali s některými klienty hovořit o možnostech směřování k větší nezávislosti, dnes můžeme říci, že jsou v „novém“ dávno spokojeně zabydlení. Několik klientů má své bankovní účty, vybírají peníze, hlídají si platby za bydlení, starají se o vlastní rozpočet. Ke každoročně pořádaným událostem jako je CIHLAFEST, jarmark nebo piknik, přibylo promítání letního kina pro veřejnost na farské zahradě. Výtěžek akce obec věnuje právě naší službě. Důležité je také, že většina našich klientů se dnes již může rozhodovat, zda jít k volbám. V roce 2018 šlo k volbám hned několik klientů. Komunální volby jsou totiž příležitostí, jak alespoň částečně ovlivnit to, jak se nám v obci žije.

## PODPORA SAMOSTATNÉHO BYDLENÍ

vedoucí sociální služby: Zuzana Bajerová / [bajerova@portus.cz](mailto:bajerova@portus.cz)

### Poslání

Posláním sociální služby Podpora samostatného bydlení je poskytovat dospělým lidem s mentálním postižením potřebnou míru podpory při naplňování vlastních potřeb v jejich přirozeném prostředí, s důrazem na svobodnou volbu a s respektem k jejich představě o vlastním životě. Služba umožňuje získávat životní zkušenosti na základě vlastního rozhodnutí a ty následně využívat k budování vlastní samostatnosti a nezávislosti.

### Rok 2018

Naše rok stará terénní služba se rozšířila jak o klienty, tak o pracovníky. Do týmu přišla nová kolegyně a počet klientů vzrostl na pět. V roce 2018 jsme celou službu financovali z vlastních zdrojů, zároveň jsme již ale mohli podat žádost o zařazení do Sítě sociálních služeb SČK. Znovu se potvrdilo, že ve vlastním bydlení mohou klienti s dobře nastavenou podporou zvládnout i rizikovější a náročnější životní situace. Důležitým předpokladem je mít asistenci, která dává klientovi prostor řešit situaci do nejvyšší možné míry sám.

# SOCIÁLNĚ TERAPEUTICKÁ DÍLNA SLAPY

vedoucí sociální služby: Eliška Svobodová / dilna@portus.cz

## Poslání

Sociálně terapeutická dílna (STD) Slapy nabízí pracovní zapojení dospělým lidem, kteří nejsou dostatečně samostatní při naplňování svých potřeb v důsledku mentálního postižení a nejsou schopni samostatně se uplatnit v běžných pracovních činnostech. Individuálním přístupem motivujeme, podporujeme a rozvíjíme pracovní návyky v rámci možností a schopností uživatele. Důležitý je i sociální rozvoj osobnosti s důrazem na lidská práva.

## Rok 2018

Hlavní náplní práce v sociálně terapeutické dílně (STD) bylo loupání česneku, které u nás probíhá čtyři dopoledne v týdnu. Důležité je, že tato činnost je klienty vnímána jako reálná práce. Místní obecní úřad a zemědělská farma nadále zaměstnávají některé naše klienty. Na zahradě jsme opět zasadili zeleninu, která se poté konzumuje v chráněném bydlení. Okolo dílny je několik záhonů s květinami, které je potřeba také zalévat a plít. V tomto roce jsme se starali také o berany, kteří se na naší zahradě pasou. Do našich činností bylo zařazeno i zužitkování ořechů a různých druhů ovoce. Altán v zahradě nám poskytoval skvělé místo pro relaxaci, meditace, ale i ranní protahování. V rámci odpoledních individuálních setkání se pekly sladké koláče, louskaly ořechy, které se na Vánoce glazovaly v cukru. Mimo prací v kuchyni se odpolední čas trávil dle individuálních přání klientů. Procházky, nácviky každodenních činností v rámci domácnosti nebo třeba tvoření a malování. Páteční dopoledne jsou stále určeny hudbě – hraje se a zpívá. Farband měl v průběhu roku několik úspěšných vystoupení. Akce Čištění země je už naší tradicí. Ve spolupráci se sociálními službami Sedmibarevno a Horním Maxovem jsme zorganizovali několik příjemných setkání. V průběhu roku proběhly oblíbené výlety a letní dovolené. Spolupodíleli jsme se na přípravách CIHLAFESTU, který se každoročně koná za branami chráněného bydlení. Na Jarmark jsme dokonce připravili výrobky, které se v našem stánku prodávaly. Pro příbuzné a nejbližší přátele jsme s klienty v rámci STD připravili jarní Piknik.



# SOCIÁLNÍ PODNIK DOBROTYS PŘÍBĚHEM

manažerka v r. 2018: Gabriela Štěpánková / [dobrotys@dobrotyspribehem.cz](mailto:dobrotys@dobrotyspribehem.cz)



Sociální podnik DOBROTYS PŘÍBĚHEM spustil po několika letech příprav svoji potravinářskou výrobu v městysu Davle od února 2014 a od května 2014 též na místě otevřel sezónní rychlé občerstvení. Dnes zaměstnává celkem devět lidí s postižením na HPP. Budova, oceněná v rámci Young Architect Awards, vybavení podniku i koupě pozemku byla financována z výtěžků benefiční sbírky AKCE CIHLA a z poskytnutého úvěru České spořitelny.

Sociální podnik se zabývá především ruční výrobou nakládaných sýrů (tradičních i originálních druhů a příchutí) a utopenců, které dodává do desítek pražských restaurací, kaváren a firem, prodává na trzích a festivalech, nebo v on-line prodeji. Výrobní, distribuční či marketingové zkušenosti jsme získali během několika let fungování v Sociálně terapeutické dílně Slapy, postupně jsme se profesionalizovali až k vytvoření obchodní značky a založení sociálního podniku.

V posledních letech jsme navýšili počet odběratelů i zaměstnanců s postižením, zvítězili jsme v soutěži UniCredit Bank Lepší byznys jako nejúspěšnější sociální podnik roku a uspěli také v prestižní soutěži EY Podnikatel roku jako nejlepší sociálně prospěšný podnikatel. Více než 150 dárců podpořilo naši crowdfundingovou kampaň na pořízení pojízdné prodejny, která vyjela do světa (na trhy a festivaly) v r. 2018. Ve stejném roce jsme uspěli hned ve dvou evropských projektech, které nám umožní provozovnu rozšířit také o bistro. Sociální podnik DOBROTYS PŘÍBĚHEM provozuje společnost Portus Praha, s.r.o., stoprocentně vlastněná neziskovou organizací Portus Praha, z.ú.



# VZDĚLÁVÁNÍ

vedoucí projektu: Lucie Masopustová / [masopustova@portus.cz](mailto:masopustova@portus.cz)

Portus Praha, z.ú. je od roku 2014 akreditovanou vzdělávací institucí u MPSV a MŠMT. Kurzy pro pracovníky v sociálních službách a management neziskových organizací jsme v roce 2018 školili na zakázku po celé České republice. V kompletní vzdělávací nabídce je 17 akreditovaných kurzů. Nabídku kurzů jsme v roce 2018 rozšířili o inkluzivní témata: Jak nás ovlivňují stereotypy, Stereotypní chování ke klientům sociálních služeb a Stereotypní chování – výhoda nebo riziko?



Portus Praha pořádá také otevřené kurzy v Praze, včetně Kvalifikačního kurzu pro pracovníky v sociálních službách. Na otevřené kurzy v Praze vysílá své zaměstnance každoročně více než 50 neziskových organizací.

V posledních letech jsme rozšířili nabídku kurzů pro další cílovou skupinu - nabízíme také kurzy pro komerční sektor. Ve firmách školíme v těchto základních tématech: Základy protipředsudkového vzdělávání, Jak předcházet konfliktní komunikaci a Osobnostní typologie zážitkovou formou – klíč k porozumění sobě i druhým.

Lektorský tým Portus Praha z.ú. čítá 14 odborných lektorů, kteří se tématy, jež školí, zabývají také přímo v praxi.

**VZDĚLÁVÁNÍ**

# AKCE CIHLA 2018

vedoucí projektu v r. 2018: Lenka Šnajdrová / [pastva@portus.cz](mailto:pastva@portus.cz)

## AKCE CIHLA v regionech

Do 19. ročníku regionální sbírky na podporu lidí s mentálním postižením se v roce 2018 zapojila také Diecézní charita Brno – Oblastní charita Třebíč.

AKCE CIHLA přitom proběhla v těchto městech: Třebíč a Náměšť nad Oslavou. Celkový příjem regionálních sbírek činil 122 629 Kč.

## AKCE CIHLA v Praze

AKCE CIHLA se v roce 2018 konala v ul. Na Příkopě (Praha 1), na I. P. Pavlova (Praha 2), u Anděla (Praha 5), ve Františkánské zahradě (Praha 1) a na Náplavce na Rašínově nábřeží. Zakoupením benefičního předmětu ji podpořilo více než 12 800 lidí. Její výtěžek byl věnován na provoz Chráněného bydlení Slapy pro lidi s mentálním postižením a na financování sociální služby Podpora samostatného bydlení. Celkový příjem pražské sbírky tvoří tržby z prodeje benefičních předmětů, z prodeje „internetových cihel,“ finanční dary jednotlivců, příjem z DMS, dary pomocí QR kódu a doprovodných benefičních akcí. Celkový příjem pražské sbírky AKCE CIHLA 2018 činí 2 016 007 Kč, po odečtení nákladů je čistý výtěžek 981 224 Kč.

## Doprovodné programy

V rámci AKCE CIHLA 2018 proběhla také řada doprovodných programů a akcí: např. benefiční hudebně divadelní festival CIHLAFEST v areálu chráněného bydlení na Slapech, benefiční divadelní představení Shirley Valentine se Simonou Stašovou v hlavní roli aj.



# ORGANIZAČNÍ STRUKTURA

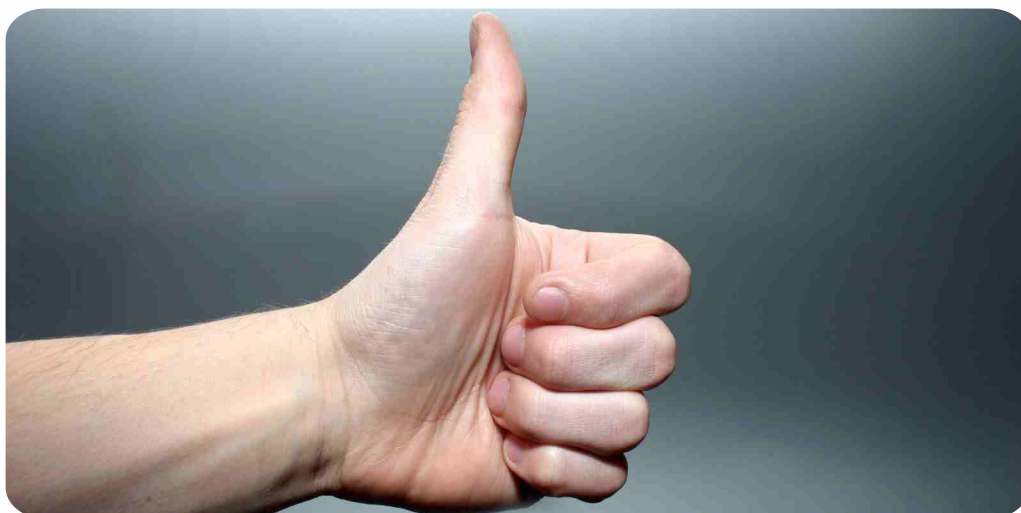
<b>název pozice</b>	<b>počet osob / přepočteno na úvazky</b>
ředitel	1 / 1
finanční ředitel / zástupce ředitele	1 / 1
vedoucí sociálních služeb / sociální pracovník	1 / 1
vedoucí Chráněného bydlení Fara	1 / 0,5
vedoucí Chráněného bydlení Vyhlička	1 / 0,5
vedoucí Sociálně terapeutické dílny	1 / 0,5
asistent Chráněného bydlení Fara	8 / 7,25
asistent Chráněného bydlení Vyhlička	3 / 2,5
pracovní asistent Sociálně terapeutické dílny	3 / 1,8
pomocný tým v Chráněném bydlení a Sociálně terapeutické dílně	18 / DPP
zdravotní sestra	1 / DPP
údržba budov a pozemků	2 / EXT.
manažer Akce cihla	1 / 1
koordinátor Akce cihla	1 / 1
manažer projekty a granty	1 / EXT.
manažer PR a marketing	1 / EXT.
manažer vzdělávání	1 / EXT.
lektoři vzdělávání	9 / EXT.
vedoucí kanceláře (office manažer)	1 / 0,7
fundraiser	2 / 1,7
realizační tým akcí a aktivit	30 / DPP
účetní	1 / EXT.
mzdová účetní	1 / DPP
IT	1 / EXT.

## SPRÁVNÍ RADA V R. 2018

Richard Němec – zakladatel  
Ivana Muziková – člen správní rady  
Lucie Šišková – člen správní rady  
Jaroslav Havlín – člen správní rady

Výše plnění poskytnutých členům orgánů ústavu: 0.

## PODĚKOVÁNÍ TÝMU



Po prvním roce stráveném vedením týmu Portusu Praha, vnímám mnoho každodenních dilemat a otázek. Jak být oporou, ale nebýt návodný? Jak pomáhat, ale nemanipulovat? Jak naslouchat, ale nebýt vrbou? A právě v tom zastavení a zamyšlení, možná i pochybování a hledání, vidím největší sílu celého týmu. Protože pokládáním otázek a hledáním odpovědí se brání zamrznutí v rutinně každodenních udržovacích rituálech. Vystoupit ze své komfortní zóny a pracovat na sobě chce totiž velkou odvahu. Velmi si vážím práce všech svých kolegů, mají můj velký obdiv za nadšení a loajalitu vůči své práci.

Všem moc děkuji.



**Gabriela Štěpánková**  
ředitelka Portus Praha, z.ú.

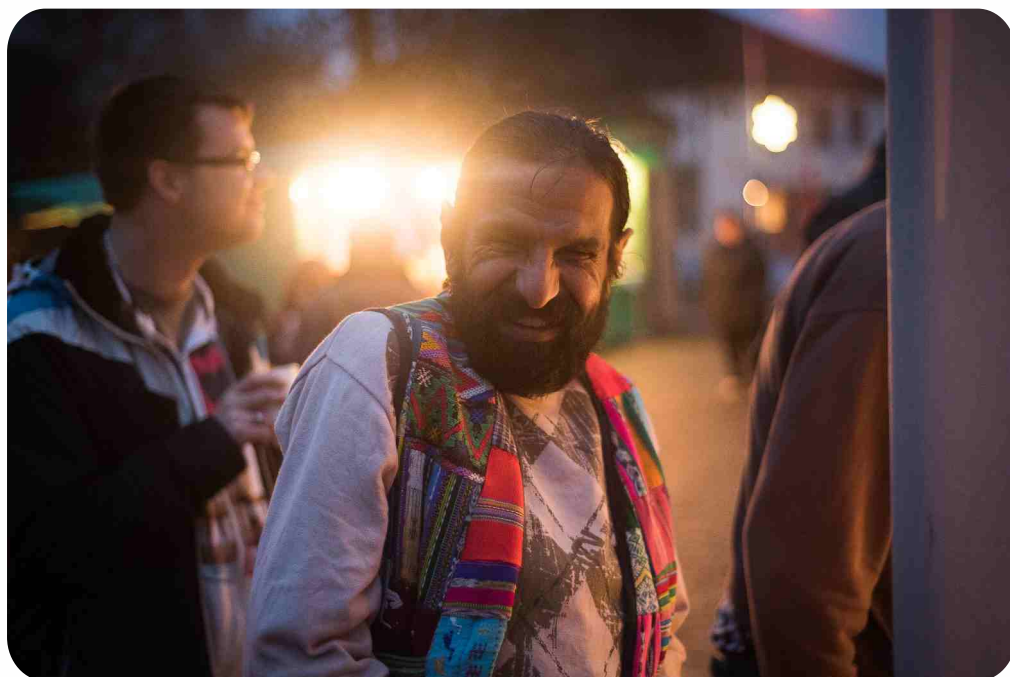
# PLÁNY PRO ROK 2019

Uskuteční se již 20. ročník AKCE CIHLA - v Praze opět v období od začátku května do konce září. Výtěžek bude pro rok 2019 určený na provozní potřeby a dílčí rekonstrukce v Chráněném bydlení Fara a na provoz služby Podpora samostatného bydlení.

V červenci se tradičně uskuteční benefiční festival CIHLAFEST. Naším cílem je udržet kvalitu sociálních služeb na Slapech i počet klientů. Prioritou je přitom pro nás maximální individualizace a to nejen co se týče otázky bydlení. Nadále budeme poskytovat našim klientům profesionální podporu v soudních řízeních týkajících se jejich svéprávnosti.

Vzdělávací sekce Portusu se rozroste opět o několik nových kurzů.

Co se týče sociálního podnikání v roce 2019 již učiníme konkrétní kroky k rozšíření našich podnikatelských aktivit - především v rámci provozu občerstvení. Díky tomu, že jsme získali podporu z finančních prostředků EU (příslušné programy OPZ a IROP) začneme budovat přístavbu skladových prostor a také nového prostoru zastřešené kavárny u budovy sociálního podniku v Davli. To nám umožní opět navýšit počet zaměstnanců s postižením.



# PODĚKOVÁNÍ PARTNERŮM

**Generální partner AKCE CIHLA:**

Stavební spořitelna České spořitelny, a.s.

**Hlavní partner AKCE CIHLA:**

HELUZ cihlářský průmysl, v. o. s.

**Hlavní mediální partner AKCE CIHLA:** Česká televize

**Partneři, sponzoři a donátoři AKCE CIHLA:** barvy BALAKRYL - PPG Deco Czech, a.s.; Activa, spol. s r.o.; Agentura Kateřina Schauerová; Spojené kartáčovny, a.s.; Fórum dárců / Czech Donors Forum; TEXIM s.r.o.; Vema, a.s.; Pražský servis IT, s.r.o.; COMPUTERHELP, spol. s r.o.; Solitea Česká republika a.s.; IBA Group; Millenium Services spol. s r.o.

**Záštity:** MHMP; MČ Praha 1; MČ Praha 2

**Mediální partneři AKCE CIHLA a CIHLAFESTU:** Portál, s.r.o. (Psychologie dnes), Sun Marketing, s.r.o., Rádio Applaus, RAILREKLAM, spol. s r. o.; MEDIA MARKETING SERVICES, a.s. - Rádio Blaník

**Hlavní regionální partneři AKCE CIHLA:** ČEZ; Saportan, s.r.o.; WALKER reklama s.r.o.

**Hlavní partneři CIHLAFESTU:** ČEZ, a.s., Vodní elektrárny Štěchovice; ALTSTAEDTER INVESTMENTS, a.s. - Zámek Slapy; Divadlo Studio Dva; Nadace Charty 77; Profi půjčovna; BÁRTA rent s.r.o.; Nadace Divoké husy; SOUTOK - stavebniny s.r.o.

**Partneři CIHLAFESTU:** OSA; kino Lucerna; Modrá loděnice - jachtklub, s.r.o.; Obec Slapy; Městys Davle; Obec Buš; Obec Čím, Obec Chotilsko, Městys Štěchovice; Řeznictví a uzenářství u Dolejších; pekárna PEKLAS, spol. s r.o.; T&M Creative, s.r.o.; Zemědělské potřeby M+S, s.r.o.; Jiří Pešek - MARP RELAX; Stavebniny DAKAR, Valdman s.r.o.; Zemědělské potřeby M+S s.r.o.; město Mníšek pod Brdy; město Nový Knín; obec Korkyně; obec Měchenice; Pivovar Kytín; Pivovar Kácov; Sodovkárna Koli Kolín; všichni vystupující na CIHLAFESTU

**Ostatní podporovatelé Portus Praha, z. ú.:**

Středočeský kraj; Lesy ČR, s.p.; Arcibiskupství pražské - Farnost Štěchovice; Nadace Agel; město Říčany; The British Chamber of Commerce in the Czech Republic; B2B Partner, s.r.o.; VETROPACK MORAVIA GLASS, a.s.; MAS Brdy-Vltava; NFOZP - Srdcerváči; Hudebniny Kliment; S-mobile, s.r.o.; Rock Café; rodinnéFOTO; Relaxační centrum Infnit; M. Lédl; MČ Praha 4; MČ Praha 13; Nadační fond Avast; Nadace Vinci; The Prague Concert Co. s.r.o.; Dům UM; sodovkárna Koli Kolín; Ekopaliva Zdeněk Kulda s.r.o.; CANIS SAFETY a.s.; IMPER cz s.r.o.; advokátní kancelář Havel Holásek a partneři, Jógové studio Krejčík; Unijazz; POTEX s.r.o.; Česká televize

**Osobnosti:** Simona Stašová; Jaroslav Svěcený; Tomáš Vaněk

# ÚČETNÍ UZÁVĚRKA

Výčet položek  
podle vyhlášky č. 504/2002 Sb.

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

Název a sídlo účetní jednotky

ke dni **31.12.2018**  
(v celých tisících Kč)

Portus Praha, z. ú.

Uruguayská 178/5

Praha 2

12000

Česká republika

IČ
26525305

	Číslo řádku	Stav k rozvahovému dni		
		Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Celkem
I. Spotřebované nákupy celkem	2	1 175,50	x	x
1. Spotřeba materiálu	3	899,82	x	x
2. Spotřeba energie	4	272,08	x	x
4. Prodané zboží	6	3,60	x	x
II. Služby celkem	7	2 783,09	x	x
5. Opravy a udržování	8	178,33	x	x
6. Cestovné	9	21,78	x	x
7. Náklady na reprezentaci	10	0,45	x	x
8. Ostatní služby	11	2 582,53	x	x
III. Osobní náklady celkem	12	8 432,78	x	x
9. Mzdové náklady	13	6 120,49	x	x
10. Zákonné sociální pojištění	14	2 312,29	x	x
IV. Daně a poplatky celkem	18	13,19	x	x
14. Daň silniční	19	3,25	x	x
16. Ostatní daně a poplatky	21	9,94	x	x
V. Ostatní náklady celkem	22	1 383,25	x	x
20. Úroky	26	7,79	x	x
21. Kurzové ztráty	27	19,26	x	x
22. Dary	28	526,00	x	x
24. Jiné ostatní náklady	30	830,20	x	x
VI. Odpisy, prodaný majetek, tvorba rezerv a opravných položek celkem	31	683,64	x	x
25. Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	32	683,64	x	x
VII. Poskytnuté příspěvky celkem	38	13,10	x	x
32. Poskytnuté členské příspěvky	40	13,10	x	x
Náklady celkem	43	14 484,55	x	x
I. Tržby za vlastní výkony a za zboží celkem	45	3 628,15	x	x
2. Tržby z prodeje služeb	47	3 547,61	x	x
3. Tržby za prodané zboží	48	80,54	x	x
IV. Ostatní výnosy celkem	59	1 912,66	x	x
15. Úroky	63	0,01	x	x
16. Kurzové zisky	64	0,17	x	x
17. Zúčtování fondů	65	1 585,31	x	x
18. Jiné ostatní výnosy	66	327,17	x	x
VI. Přijaté příspěvky celkem	75	1 486,90	x	x
27. Přijaté příspěvky (dary)	77	1 486,90	x	x
VII. Provozní dotace celkem	79	5 977,94	x	x
29. Provozní dotace	80	5 977,94	x	x
Výnosy celkem	81	13 005,65	x	x
C. Výsledek hospodaření před zdaněním	82	-1 478,90	x	x
D. Výsledek hospodaření po zdanění	84	-1 478,90	x	x

Výčet položek  
podle vyhlášky č. 504/2002 Sb.

## ROZVAHA v plném rozsahu

ke dni 31.12.2018  
(v celých tisících Kč)

IČ
26525305

Název a sídlo účetní jednotky

Portus Praha, z. ú.  
Uruguayská 178/5  
Praha 2  
12000  
Česká republika

### AKTIVA

	Číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k poslednímu dni účetního období	
<b>A.</b>				
A.	Dlouhodobý majetek celkem	2	13 292,66	12 609,02
II.	Dlouhodobý hmotný majetek celkem	11	18 254,22	18 254,22
II. 1.	Pozemky	12	1 848,00	1 848,00
II. 3.	Stavby	14	16 212,65	16 212,65
II. 4.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	15	193,57	193,57
IV.	Oprávy ú dlouhodobému majetku celkem	30	-4 961,56	-5 645,20
IV. 6.	Oprávy ke stavbám	36	-4 805,83	-5 476,92
IV. 7.	Oprávy k samostatným movitým věcem a souborům movitých věcí	37	-155,63	-168,28
<b>B.</b>	Krátkodobý majetek celkem	42	3 225,54	1 745,47
I.	Zásoby celkem	43	0,00	0,00
I. 7.	Zboží na skladě a v prodejních	50	0,00	0,00
II.	Pohledávky celkem	53	657,97	469,45
II. 1.	Odběratelé	54	445,87	76,06
II. 4.	Poskytnuté provozní zálohy	57	181,59	371,22
II. 5.	Ostatní pohledávky	58	0,00	0,00
II. 9.	Ostatní přímé daně	62	0,00	22,17
II. 11.	Ostatní daně a poplatky	64	0,00	0,00
II. 17.	Jiné pohledávky	70	30,51	0,00
III.	Krátkodobý finanční majetek celkem	73	2 523,54	1 262,54
III. 1.	Pokladna	74	105,16	67,63
III. 3.	Účty v bankách	76	1 802,21	1 194,91
III. 8.	Peníze na cestě	81	616,17	0,00
IV.	Jiná aktiva celkem	82	44,03	13,48
IV. 1.	Náklady příštích období	83	44,03	13,48
	Aktiva celkem	85	16 518,20	14 354,49





## PASIVA

	Číslo řádku	Stav k prvnímu dni účetního období	Stav k poslednímu dni účetního období	
<b>A.</b>	<b>Vlastní zdroje celkem</b>	88	16 784,27	16 679,01
<b>I.</b>	<b>Jmění celkem</b>	89	9 104,10	8 998,84
<b>I. 1.</b>	<b>Vlastní jmění</b>	90	7 623,44	7 623,44
<b>I. 2.</b>	<b>Fondy</b>	91	160,66	55,40
<b>I. 3.</b>	<b>Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků</b>	92	1 320,00	1 320,00
<b>II.</b>	<b>Výsledek hospodaření celkem</b>	93	7 680,17	7 680,17
<b>II. 2.</b>	<b>Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení</b>	95	-390,67	x
<b>II. 3.</b>	<b>Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let</b>	96	8 070,84	7 680,17
<b>B.</b>	<b>Cizí zdroje celkem</b>	97	2 316,90	1 737,33
<b>II.</b>	<b>Dlouhodobé závazky celkem</b>	100	36,82	0,00
<b>II. 6.</b>	<b>Dohadné účty pasivní</b>	106	36,82	0,00
<b>III.</b>	<b>Krátkodobé závazky celkem</b>	108	2 154,24	1 737,33
<b>III. 1.</b>	<b>Dodavatelé</b>	109	21,87	28,56
<b>III. 3.</b>	<b>Přijaté zálohy</b>	111	27,00	0,00
<b>III. 4.</b>	<b>Ostatní závazky</b>	112	738,68	693,32
<b>III. 5.</b>	<b>Zaměstnanci</b>	113	395,82	443,07
<b>III. 7.</b>	<b>Závazky k institucím sociálního zabezpečení a veřejného zdravotního pojištění</b>	115	219,53	214,01
<b>III. 9.</b>	<b>Ostatní přímé daně</b>	117	40,84	0,00
<b>III. 10.</b>	<b>Daň z přidané hodnoty</b>	118	38,52	73,09
<b>III. 11.</b>	<b>Ostatní daně a poplatky</b>	119	0,00	1,47
<b>III. 12.</b>	<b>Závazky ze vztahu k státnímu rozpočtu</b>	120	3,00	0,00
<b>III. 13.</b>	<b>Závazky ze vztahu k rozpočtu orgánů územních samosprávných celků</b>	121	0,00	0,00
<b>III. 17.</b>	<b>Jiné závazky</b>	125	68,98	33,81
<b>III. 18.</b>	<b>Krátkodobé bankovní úvěry</b>	126	600,00	0,00
<b>III. 23.</b>	<b>Ostatní krátkodobé finanční výpomoci</b>	131	0,00	250,00
<b>IV.</b>	<b>Jiná pasiva celkem</b>	132	125,84	0,00
<b>IV. 2.</b>	<b>Výnosy příštích období</b>	134	125,84	0,00
	<b>Pasiva celkem</b>	136	19 101,17	18 416,34

Sestaveno dne: 30.06.2018	Razítko:	Podpis odpovědné osoby:
Odesláno dne:		.....
E-mail: mako@portus.cz		Odpovídá za údaje: Mgr. Ladislav Makó Telefon: 777715985

### Poznámka:

Stavy jednotlivých účtů uvedených v aktivech rozvahy se zjišťují jako rozdíly obrátů stran Má dáti a Dal. Podle výsledku tohoto výpočtu vstupují do aktiv s kladným nebo záporným znaménkem. Stavy jednotlivých účtů uvedených v pasivech rozvahy se zjišťují jako rozdíly obrátů stran Dal a Má dáti. Podle výsledku tohoto výpočtu vstupují zůstatky do pasiv s kladným nebo záporným znaménkem. Výjimku představují účty 336, 341, 342, 343, 345 a 373, které jsou v ROZVAZE uvedeny v aktivech i pasivech, přičemž rozdíly stran vstupuje:

- do aktiv kladně - jestliže převažuje stav obrátů strany Má dáti nad stavem obrátů strany Dal,
- do pasiv kladně - jestliže převažuje stav obrátů strany Dal nad stavem obrátů strany Má dáti.



# Příloha k účetní závěrce

Společnosti Portus Praha, z. ú.

Ke dni 31.12.2018

## Obsah přílohy

Podle § 39 vyhlášky č. 504/2002 Sb.:

1. Popis účetní jednotky
2. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech
3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady
4. Půjčky, úvěry a ostatní plnění členům orgánů společnosti
5. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování
6. Doplnující údaje k rozvaze a výkazu zisku a ztráty
7. Informace k položkám majetku a závazků

### 1. Popis účetní jednotky

Název: Portus Praha, z. ú.  
Sídlo: Uruguayská 178/8, PSČ 120 00, Praha 2  
Právní forma: zapsaný ústav  
IČ: 26525305  
Rozhodující předmět činnosti: pobytové služby sociální péče  
Datum vzniku účetní jednotky: 9. 3. 2001  
Zdaňovací a účetní období: od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018  
Rozvahový den: 31. 12.2018  
Okamžik sestavení účetní závěrky: 30. 6. 2019

### 2. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech

#### 2.1. Majetková spoluúčast vyšší než 20 %

Obchodní firma	Sídlo	Výše podílu na základním kapitálu	Výše vlastního kapitálu	Výše účetního výsledku hospodaření
Portus Praha s.r.o.	Slapy 406, Slapy n. Vltavou	100%	200 000	

### 3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady

	Sledované účetní období
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	21
Osobní náklady	8 432 792

### 4. Půjčky, úvěry a ostatní plnění členům orgánů společnosti

nejsou

### 5. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s vyhláškou MF č. 504/2002 a účetními standardy pro účetní jednotky, u kterých hlavním předmětem činnosti není podnikání v platném znění.

#### 5.1. Použité obecné účetní zásady

- Podle zákona o účetnictví v platném znění

Příloha k účetní závěrce  
Společnosti Portus Praha, z. ú.  
Ke dni 31.12.2018

**5.2. Použité účetní metody**

- Podle zákona o účetnictví a navazujících předpisů v platném znění

**5.3. Způsob oceňování**

- Dlouhodobý majetek v pořizovacích cenách,
- Zásoby v pořizovacích cenách včetně dopravy,
- Finanční majetek v pořizovacích cenách.

**5.4. Způsob odpisování**

- Podle odpisového plánu – dle stanovených odpisových skupin,

**5.5. Informace o odchylkách od metod podle § 7 odst. 5 zákona o účetnictví s uvedením jejich vlivu na majetek a závazky, na finanční situaci a výsledek hospodaření účetní jednotky**

---

**5.6. Způsob stanovení opravných položek a opravek k majetku**

- Oprávky jsou stanoveny součtem dosavadních odpisů

**5.7. Přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu**

- Aktuálním kurzem ČNB ke dni případu

**6. Doplňující údaje k rozvaze a výkazu zisku a ztráty**

**6.1. Významné položky z rozvahy či výkazu zisku a ztráty podstatné pro analýzu a pro hodnocení finanční a majetkové situace a výsledku hospodaření účetní jednotky, které nevyplývají přímo z uvedených výkazů. Uvádí se včetně jejich přírůstků a úbytků.**

---

**6.2. Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období**

---

**6.3. Rozpis odloženého daňového závazku nebo pohledávky**

---

**Příloha k účetní závěrce**  
Společnosti Portus Praha, z. ú.  
Ke dni 31.12.2018

6.4. Rozpis rezerv a dlouhodobých bankovních úvěrů

6.5. Přijaté dotace na investiční a provozní účely

- od Středočeského kraje ve výši 4 315 500 Kč na provozní účely,
- od Středočeského kraje - Humanitární fond ve výši 600 000 Kč
- od Středočeského kraje - projekt OPZ na provoz STD ve výši 1 062 440 Kč
- ostatní dotace ve výši 50 000 Kč.

6.6. Splatné závazky pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, výše splatných závazků veřejného zdravotního pojištění a splatné daňové nedoplatky:

---

6.7. Přijaté dary (významné částky)

Text	Částka
Stavební spořitelna České spořitelny	900 000 Kč
Nadace Divoké Husy	60 000 Kč
Brdy - Vltava, o.p.s.	50 219 Kč
Lesy České republiky	47 000 Kč
Městská část Praha 13	15 000 Kč
Obec Slapy	10 000 Kč

7. Informace k položkám majetku a závazků

7.1. Pohledávky a závazky po lhůtě splatnosti

---

7.2. Pohledávky a závazky dlouhodobé povahy

---

Příloha k účetní závěrce  
Společnosti Portus Praha, z. ú.  
Ke dni 31.12.2018

7.3. Dlouhodobý majetek pořízený formou finančního či operačního pronájmu

---

7.4. Rozpis majetku zatíženého zástavním právem nebo věcným břemenem

---

7.5. Cizí majetek uvedený v rozvaze (např. majetek v rámci najatého podniku nebo jeho části, penzijní závazky, závazky vůči účetním jednotkám v konsolidačním celku)

---

7.6. Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

---

Sestaveno dne: 30.06.2019  
Sestavil: Mgr. Ladislav Mako

# VÝROK AUDITORA

## TOP AUDIT BOHEMIA a.s

Auditorská společnost  
Vřesovická 429/5, Praha Zličín  
Ev. č. 396

### ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Příjemce: statutární orgán ústavu Portus Praha z.ú., se sídlem Praha - Vinohrady,  
Uruguayská 178/5, PSČ 12000

Obchodní firma: **Portus Praha z.ú.**  
Sídlo: **Praha - Vinohrady, Uruguayská 178/5, PSČ 12000**  
Identifikační číslo: **26525305**  
Veřejný rejstřík: **U 131 vedená u Městského soudu v Praze**  
Den zápisu: **1. ledna 2014**

#### Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **Portus Praha z.ú.** (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2018, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. 12. 2018, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasív společnosti **Portus Praha z.ú.** k 31. 12. 2018 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. 12. 2018 v souladu s českými účetními předpisy.

#### Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

#### Odpovědnost ředitele a správní rady Společnosti za účetní závěrku

Ředitel a správní rada Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

## **TOP AUDIT BOHEMIA a.s**

Auditorská společnost  
Vřesovická 429/5, Praha Zličín  
Ev. č. 396

*Při sestavování účetní závěrky jsou ředitel a správní rada Společnosti povinni posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy ředitel a správní rada plánují zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemají jinou reálnou možnost než tak učinit.*

### **Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky**

*Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.*

*Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:*

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.*
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.*
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti ředitel a správní rada Společnosti uvedli v příloze účetní závěrky.*
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky ředitelem a správní radou a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.*
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.*






**TOP AUDIT BOHEMIA a.s**

Auditorská společnost  
Vřesovická 429/5, Praha Zličín  
Ev. č. 396

*Naši povinností je informovat ředitele a správní radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.*

Obchodní firma	TOP AUDIT BOHEMIA, a.s.
Sídlo	Vřesovická 429/5, Praha 54
Číslo oprávnění	396
Jména a příjmení auditorů, kteří jménem společnosti vypracovali zprávu	Ing. Jiří Šmíd
Číslo jejich oprávnění	1256
Datum vypracování	2. 7. 2019
Podpisy auditorů	



**TOP AUDIT BOHEMIA a.s.**

auditorská společnost  
č. oprávnění 396  
Vřesovická 429/5, 155 21 Praha 5  
IČO 26029057, OR MS PRAHA B, vL 8000

## KOMENTÁŘ K HOSPODAŘENÍ

Ve výnosové části výkazu zisku a ztrát za r. 2018 je nárůst v části provozní dotace oproti roku 2016 a také navýšení oproti roku 2017. Důvodem navýšení oproti roku 2017 je zvýšení limitu na mzdové náklady a dofinancování od SČK. Toto navýšení je ale vykompenzováno na straně nákladů nárůstem osobních nákladů z důvodu narůstajících cen za pracovní sílu. Na výnosové straně je také vidět pokles vlivem snížení poskytovaných služeb klientům.

Jiné ostatní náklady zahrnují hlavně odměny klientů v sociálně terapeutické dílně, náklady na pojištění majetku, pojištění zodpovědnosti a bankovní poplatky. Zúčtování fondů představuje čerpání veřejné sbírky AKCE CIHLA. Sběrka byla použita na provoz sociální služby Chráněné bydlení Slapy, Sociálně terapeutické dílny Slapy a služby Podpora samostatného bydlení. Ze sbírky byl též poskytnut dar sociálnímu podniku DOBROTYS PŘÍBĚHEM – položka dary ve výši 520 tis. Kč na pokrytí provozních nákladů.

I přes výrazné úspory na straně spotřebovaného materiálu a ostatních služeb skončilo hospodaření vlivem výrazného nárůstu personálních nákladů v červených číslech.

## DALŠÍ INFORMACE

Portus Praha, z.ú. se ve své činnosti nevěnuje výzkumu ani vývoji.  
Portus Praha, z.ú. nemá pobočku nebo jinou část obchodního závodu v zahraničí.

Ochrana životního prostředí: Ve všech prostorech a budovách, které Portus Praha, z.ú. vlastní nebo obývá, se řádně třídí odpad.



# SCHVÁLENÍ SPRÁVNÍ RADY

Správní rada schválila tuto výroční správu na zasedání dne 15. 7. 2019.

Mgr. Lucie Šišková



MgA. Richard Němec



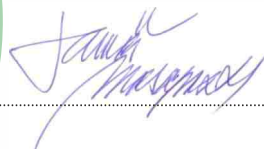
Ivana Muziková



Jaroslav Havlín



Mgr. Tomáš Masopust



# KONTAKTY

## **PORTUS PRAHA, zapsaný ústav**

sídlo a kontaktní adresa: Uruguayská 5, 120 00 Praha 2

telefon: +420 261 217 671

e-mail: [portus@portus.cz](mailto:portus@portus.cz)

[www.portus.cz](http://www.portus.cz)

[www.akcecihla.cz](http://www.akcecihla.cz)

[www.dobrotyspribehem.cz](http://www.dobrotyspribehem.cz)

[www.facebook.com/AkceCihla](https://www.facebook.com/AkceCihla)

bankovní spojení: Fio banka, a.s.

číslo účtu: 767878767/2010

sbírkový účet: 647347347/2010

IČ: 26525305

DiČ: CZ26525305

Vydal: Portus Praha v září 2019

Text: Portus Praha a Tomáš Kůs

Foto: archiv Portus Praha

Grafika, sazba, redakce: Tomáš Kůs

## **PORTUS PRAHA**

Portus Praha, z.ú.

Uruguayská 5, 120 00 Praha 2

tel. 261 217 697

[portus@portus.cz](mailto:portus@portus.cz)

[www.portus.cz](http://www.portus.cz)